



ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД_2-320

Брезник, 13.05.2019 г.

На основание чл. 44, ал. 2 ЗМСМА, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8 ал.1 и ал.2, чл. 34, ал. 4, чл. 35, ал. 1, чл.37, ал.1 и ал.7, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, и чл. 3, ал.1, чл.21,ал.1,т.1 и т.3, чл.29, ал.1, чл.33, чл. 36, ал.1,т.1 и т.4 , и ал.2 и чл.37 от НРПУРОИ в Община Брезник, решение № 813/21.03.2019 год. на Общински съвет Брезник, **откривам процедура по провеждане на търг с явно наддаване за продажба на недвижими имоти и отстъпено право на строеж върху терен частна общинска собственост**

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на недвижимите имоти, предмет на търга и начална тръжна цена:

1. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XXIV кв.12 по РП на с. Банище, с площ 480 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 3622.40 лв., облагаеми с ДДС.
2. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XXIX кв.17 по РП на с. Банище, с площ 800 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 6037.50 лв., облагаеми с ДДС.
3. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XIX-291 кв.27 по РП на с. Сопица, с площ 596 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 4343.10 лв., облагаеми с ДДС.
4. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XIII кв.17 по РП на с. Ноевци, с площ 930 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 4575.60 лв., облагаеми с ДДС.
5. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XXXIII кв.49 по РП на с. Ноевци, с площ 600 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 2928.00 лв., облагаеми с ДДС.
6. Незастроен поземлен имот, представляващ парцел отреден за индивидуално жилищно строителство УПИ XXI кв.10 по РП на с. Ноевци, с площ 530 кв.м; Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена 2734.80 лв., облагаеми с ДДС.
7. Отстъпено право на строеж върху терен частна общинска собственост с идентификатор 06286.501.1373 по КККР на гр. Брезник, попадащ в УПИ I „За обслужващи дейности, търговия , услуги и пешеходна зона”, кв. 60 по РП на гр. Брезник – за построяване на обект за извършване на услуги с обща площ 36 кв.м. Оценка на лицензиран оценител и начална тръжна цена на правота на строеж 1125.94 лв., облагаеми с ДДС. Определя пет годишен срок за построяване.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане стойността на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива - да няма задължение към общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 17.06.2019 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Общината.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 24.06.2019 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Общината.

VII. Специални изисквания към участниците - няма.

VIII. Размер на депозита - 10 % от обявената цена. Внася се от 07.06.2019 г. до 16 часа на 13.06.2019 г. За повторния търг - от 18.06.2019 г. до 16.00 часа на 19.06.2019 г.

IX. Стъпка при наддаване: 10 % от обявената цена.

X. Други тържни условия - за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината и Общинския съвет в 3-дневен срок след издаването ѝ, съгласно чл. 39 от НРПУРОИ и се изпраща на общинските съветници за ползване. Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата в регионален вестник и на сайта на Общината.

ВАСИЛ УЗУНОВ

Кмет на Община Брезник

Милен Миленков, гл. юрисконсулт

Изготвил:

Оля Малинова